

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:274176-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Falconara Marittima: Servizi di ideazione tecnica  
2021/S 104-274176**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: CUC — Centrale unica di committenza — tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima

Indirizzo postale: piazza Carducci 4

Città: Falconara Marittima

Codice NUTS: ITI32 Ancona

Codice postale: 60015

Paese: Italia

Persona di contatto: CUC — Centrale unica di committenza — tra i Comuni di Camerata Picena, Chiaravalle e Falconara Marittima

E-mail: [giacomettilu@comune.falconara-marittima.an.it](mailto:giacomettilu@comune.falconara-marittima.an.it)

Tel.: +39 0719177247

Fax: +39 0719177210

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: [http://www.comune.falconara-marittima.an.it/pagina2356\\_bandi-di-gara.html](http://www.comune.falconara-marittima.an.it/pagina2356_bandi-di-gara.html)

Indirizzo del profilo di committente: [http://www.comune.falconara-marittima.an.it/pagina2356\\_bandi-di-gara.html](http://www.comune.falconara-marittima.an.it/pagina2356_bandi-di-gara.html)

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Autorità regionale o locale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

Servizi di progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento sicurezza lavori di realizzazione polo per servizi socio culturali nell'ambito del progetto VES

**II.1.2) Codice CPV principale**

71320000 Servizi di ideazione tecnica

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'affidamento è relativo ai servizi di ingegneria e architettura inerenti la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione di un polo per servizi socio culturali nell'ambito del progetto VES – Villanova esercizi di sconfinamento — inserito all'interno del piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 354 041.99 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71350000 Servizi scientifici e tecnici connessi all'ingegneria

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITI32 Ancona

Luogo principale di esecuzione:

i servizi di progettazione e direzione lavori riguardano un polo per servizi socio culturali nell'ambito del progetto VES ubicato a Falconara Marittima

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'affidamento è relativo ai servizi di ingegneria e architettura inerenti la progettazione definitiva, esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori di realizzazione di un polo per servizi socio culturali nell'ambito del progetto VES – Villanova esercizi di sconfinamento — inserito all'interno del piano nazionale per la riqualificazione sociale e culturale delle aree urbane degradate.

La progettazione dovrà riguardare lavori che hanno come obiettivo generale da conseguire quello della riqualificazione urbana del quartiere di Villanova attraverso un insieme coordinato di interventi ed azioni in campo sociale, culturale ed edilizio, dando luogo e forma ad un polo per i servizi socio-culturali con capacità attrattiva anche nei confronti dell'intero contesto urbano.

Dal punto di vista edilizio dovrà essere previsto un intervento di demolizione e ricostruzione della ex scuola Lorenzini dove localizzare una serie di attività e servizi in campo sociale e culturale.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 354 041.99 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 180

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: sì

Descrizione delle opzioni:

Il contratto di appalto potrà essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 106, comma 1, lett. a) del codice, anche qualora sia sostanziale l'incremento economico della parcella ricalcolata sulla base di un eventuale incremento economico dei lavori progettati in funzione della tipologia costruttiva individuata e secondo le indicazioni della stazione appaltante.

**II.2.13) Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

**II.2.14) Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

**III.1) Condizioni di partecipazione**

**III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

I requisiti sono quelli di cui al decreto n. 263 del 2.12.2016 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti «Regolamento recante la definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'art. 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo del 18.4.2016, n. 50».

**1.1) professionisti singoli o associati:**

Requisiti di cui all'art. 1 del predetto decreto n. 263 del 2.12.2016 che si intendono integralmente richiamati dal presente disciplinare.

Il concorrente non stabilito in ITALIA ma in altro Stato membro o in uno dei paesi di cui all'art. 83, comma 3 del codice, presenta iscrizione ad apposito albo corrispondente previsto dalla legislazione nazionale di appartenenza o dichiarazione giurata o secondo le modalità vigenti nello Stato nel quale è stabilito;

**1.2) società di professionisti:**

Requisiti di cui all'art. 2 del predetto decreto n. 263 del 2.12.2016 che si intendono integralmente richiamati nel bando;

**1.3) società di ingegneria:**

Requisiti di cui all'art. 3 del predetto decreto n. 263 del 2.12.2016 che si intendono integralmente richiamati nel bando;

**1.4) raggruppamenti temporanei:**

Requisiti di cui all'art. 4 del predetto decreto n. 263 del 2.12.2016 che si intendono integralmente richiamati nel bando.

In tale forma associativa è consentita la presentazione di offerte da parte dei soggetti di cui all'articolo 46, comma 1 dalla lettera a) alla lettera d) del codice, anche se non ancora costituiti. In tal caso l'offerta, pena esclusione, deve essere sottoscritta da tutti gli operatori economici che costituiranno i raggruppamenti temporanei di concorrenti e contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione della gara, gli stessi operatori

conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, da indicare in sede di offerta e qualificato come mandatario, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti. L'istanza di partecipazione e dichiarazione dovrà essere presentata e sottoscritta da ciascun mandante e dal capogruppo;

1.5) consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria e dei GEIE.

Requisiti di cui all'art. 5 del predetto decreto n. 263 del 2.12.2016 che si intendono integralmente richiamati nel bando;

1.6) regolarità contributiva:

Requisiti di cui all'art. 8 del predetto decreto n. 263 del 2.12.2016 che si intendono integralmente richiamati nel bando.

**III.1.3) Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

**III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto**

**III.2.1) Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Decreto n. 263 del 2.12.2016 del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti «regolamento recante la definizione dei requisiti che devono possedere gli operatori economici per l'affidamento dei servizi di architettura ed ingegneria e individuazione dei criteri per garantire la presenza di giovani professionisti, in forma singola o associata, nei gruppi concorrenti ai bandi relativi a incarichi di progettazione, concorsi di progettazione e di idee, ai sensi dell'art. 24, commi 2 e 5 del decreto legislativo del 18.4.2016, n. 50».

**III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

I tempi previsti per l'espletamento dell'incarico di progettazione, sono i seguenti:

- a) progettazione definitiva: entro 100 giorni naturali e consecutivi dalla stipula del contratto d'incarico. Il Comune si riserva di richiedere in via d'urgenza l'avvio dell'attività di progettazione definitiva prima della stipula della contratto;
- b) progettazione esecutiva: entro 60 giorni naturali e consecutivi dalla comunicazione di avvenuta approvazione del progetto definitivo da parte dell'amministrazione comunale;
- c) i termini di esecuzione del servizio di direzione lavori, contabilità e misura, assistenza giornaliera in cantiere, direzioni operative, assistenza al collaudo, coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione sono correlati al termine previsto per la realizzazione dei lavori in oggetto, così come risulterà dal capitolato speciale d'appalto allegato al progetto esecutivo.

**III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto**

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

**Sezione IV: Procedura**

**IV.1) Descrizione**

**IV.1.1) Tipo di procedura**

Procedura aperta

**IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

**IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

**IV.2) Informazioni di carattere amministrativo**

**IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 29/06/2021

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 30/06/2021

Ora locale: 10:00

Luogo:

Comune di Falconara Marittima — piazza Carducci 4 — 60015 Falconara Marittima

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Alla seduta potranno partecipare i professionisti, legali rappresentanti/procuratori degli operatori economici interessati oppure persone munite di specifica delega. In assenza di tali titoli, la partecipazione è ammessa come semplice uditore.

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

Ulteriori Informazioni sono contenute nel disciplinare di gara pubblicato sul sito Internet del Comune di Falconara Marittima — [www.comune.falconara-marittima.an.it](http://www.comune.falconara-marittima.an.it) — sede della CUC e sulla piattaforma telematica GT MultiEnte al seguente link: <https://gtmultie.regione.marche.it/PortaleAppalti/it/homepage.wp>

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR Marche

Indirizzo postale: via della Loggia 24

Città: Ancona

Codice postale: 60121

Paese: Italia

Tel.: +39 071206946-56-79

Fax: +39 071203853

VI.4.3) **Procedure di ricorso**

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:

I ricorsi possono essere presentati entro 30 giorni dalla data di pubblicazione del presente bando, oppure, conclusasi la procedura di gara, entro 30 giorni dalla comunicazione dell'aggiudicazione definitiva.

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR MARCHE  
Indirizzo postale: Via della Loggia, 24  
Città: ANCONA  
Codice postale: 60121  
Paese: Italia  
Tel.: +39 071206946-56-79  
Fax: +39 071203853

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
27/05/2021