

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:328590-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Milano: Servizi di consulenza architettonica
2021/S 124-328590**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Azienda regionale per l'innovazione e gli acquisti ARIA SpA

Indirizzo postale: via Torquato Taramelli 26

Città: Milano

Codice NUTS: ITC4C Milano

Codice postale: 20124

Paese: Italia

E-mail: protocollo@pec.ariaspa.it

Tel.: +39 0292895-1

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.ariaspa.it

Indirizzo del profilo di committente: www.sintel.regione.lombardia.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: www.ariaspa.it

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: www.sintel.regione.lombardia.it

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Organismo di diritto pubblico

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Procedura aperta — accordo quadro per servizi di ingegneria e architettura relativi a interventi su immobili di proprietà di Regione Lombardia e altri enti del SIREG — 3 lotti

II.1.2) Codice CPV principale

71210000 Servizi di consulenza architettonica

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

La presente procedura, ex art. 54, comma 3 del D.Lgs. n. 50/2016, ha per oggetto l'affidamento in accordo quadro per servizi di ingegneria e architettura relativi a interventi su immobili di proprietà di Regione Lombardia e altri enti del SIREG — 3 lotti.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 2 929 793.97 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: sì

Le offerte vanno presentate per un solo lotto

Numero massimo di lotti che possono essere aggiudicati a un offerente: 1

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizi di ingegneria e architettura per interventi di manutenzione straordinaria su sedi istituzionali di Regione Lombardia

Lotto n.: 1

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4 Lombardia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di ingegneria e architettura per interventi di manutenzione straordinaria su sedi istituzionali di Regione Lombardia.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 80

Prezzo - Ponderazione: 20

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 588 745.09 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, fino all'esaurimento dell'importo posto a base gara, per una durata pari a 12 mesi (365 giorni naturali consecutivi).

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizi di ingegneria e architettura per interventi di manutenzione straordinaria su immobili di proprietà di Regione Lombardia
Lotto n.: 2

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4 Lombardia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di ingegneria e architettura per interventi di manutenzione straordinaria su immobili di proprietà di Regione Lombardia.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 80

Prezzo - Ponderazione: 20

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 487 317.68 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, fino all'esaurimento dell'importo posto a base gara, per una durata pari a 12 mesi (365 giorni naturali consecutivi).

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

II.2) **Descrizione**

II.2.1) **Denominazione:**

Servizi di ingegneria e architettura per interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, ristrutturazione su immobili di proprietà di altri enti SIREG

Lotto n.: 3

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

71000000 Servizi architettonici, di costruzione, ingegneria e ispezione

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC4 Lombardia

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Servizi di ingegneria e architettura per interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione, ristrutturazione su immobili di proprietà di altri enti SIREG.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: offerta tecnica / Ponderazione: 80
Prezzo - Ponderazione: 20

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 853 731.21 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 36

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

La stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, fino all'esaurimento dell'importo posto a base gara, per una durata pari a 12 mesi (365 giorni naturali consecutivi).

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.1) **Informazioni relative ad una particolare professione**

La prestazione del servizio è riservata ad una particolare professione

Citare le corrispondenti disposizioni legislative, regolamentari o amministrative:

Professionisti abilitati iscritti negli appositi albi previsti dai rispettivi ordinamenti professionali, personalmente responsabili delle prestazioni poste a base gara di loro competenza, da indicare nominativamente nell'offerta, con la specificazione delle rispettive qualifiche professionali, ex art. 24, comma 5 del D.Lgs. n. 50/2016.

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

L'avviso comporta la conclusione di un accordo quadro

Accordo quadro con un unico operatore

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: sì

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 04/08/2021

Ora locale: 12:00

- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**
Italiano
- IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**
Durata in mesi: 12 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**
Data: 04/08/2021
Ora locale: 14:30
Luogo:
Da remoto secondo le modalità indicate nei documenti di gara.
Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
Legali rappresentanti degli offerenti o persone munite di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

Sezione VI: Altre informazioni

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**
Si tratta di un appalto rinnovabile: no
- VI.3) **Informazioni complementari:**
a) Appalto indetto con determinazione dell'amministratore unico n. 582 del 25.6.2021;
b) CIG (codice identificativo gare presso ANAC-autorità anticorruzione): lotto 1: 8809354CE2; lotto 2: 8809375E36; lotto 3: 8809394DE4;
c) la stazione appaltante si riserva, senza alcun diritto degli offerenti al rimborso spese o indennità di alcun genere, di riferire o revocare il presente procedimento di gara o di non procedere all'aggiudicazione;
d) l'aggiudicazione è possibile anche in presenza di una sola offerta valida;
e) non è richiesto il «PassOE» di cui all'art. 2, comma 3, lettera b) della deliberazione dell'autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (ora ANAC) n. 111 del 20.12.2012;
f) alla presente procedura si applica l'art. 133, comma 8 del D.Lgs. n. 50/2016;
g) responsabile del procedimento: ing. Chiara Datta.
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia
Indirizzo postale: via Corridoni 39
Città: Milano
Codice postale: 20122
Paese: Italia
- VI.4.3) **Procedure di ricorso**
Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi:
Contro il presente atto è proponibile ricorso avanti il TAR di Milano entro 30 giorni dalla pubblicazione sulla GURI.
- VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**
Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Lombardia — Milano
Indirizzo postale: via Corridoni 39
Città: Milano
Codice postale: 20122
Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**
25/06/2021