

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:328917-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Bari: Servizi di progettazione di edifici
2021/S 124-328917**

Bando di gara

Servizi

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Agenzia del Demanio — direzione regionale Puglia e Basilicata

Indirizzo postale: via Amendola 164/D

Città: Bari

Codice NUTS: ITF47 Bari

Codice postale: 70126

Paese: Italia

Persona di contatto: arch. Valentina Guglielmi

E-mail: valentina.guglielmi@agenziademanio.it

Tel.: +39 3346243229

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.agenziademanio.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: <https://www.concorsiawn.it/palazzo-carcano-trani>

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Agenzia/ufficio regionale o locale

I.5) Principali settori di attività

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

Concorso di progettazione in due gradi degli interventi di recupero con ampliamento e valorizzazione dell'immobile denominato Palazzo Carcano, Trani, da destinare a sede degli uffici giudiziari

II.1.2) Codice CPV principale

71221000 Servizi di progettazione di edifici

II.1.3) Tipo di appalto

Servizi

II.1.4) Breve descrizione:

Concorso di progettazione in due gradi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi agli interventi di recupero con ampliamento e valorizzazione dell'immobile denominato Palazzo Carcano, sito in Trani in via Beltrani 8/10, da destinare a sede degli uffici giudiziari.

Importo dei premi: 1° classificato: 71 916,25 EUR; dal 2° al 5° classificato: 9 000,00 EUR ciascuno oltre IVA e cassa previdenziale.

Al primo classificato saranno affidati, previa verifica del possesso dei requisiti previsti dal disciplinare di concorso, i successivi incarichi di completamento del PFTE, progettazione definitiva ed esecutiva in modalità BIM, CSP, CSE, direzione lavori, contabilità e aggiornamento catastale per un importo complessivo pari a 1 085 512,57 EUR al netto di IVA, cassa professionale e del ribasso previsto dal disciplinare di concorso pari al 20 %.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 464 806.97 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITF48 Barletta-Andria-Trani

Luogo principale di esecuzione:

Trani.

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

Concorso di progettazione in due gradi per l'affidamento dei servizi di ingegneria e architettura relativi agli interventi di recupero con ampliamento e valorizzazione dell'immobile denominato Palazzo Carcano, sito in Trani in via Beltrani 8/10, da destinare a sede degli uffici giudiziari.

Importo dei premi: 1° classificato: 71 916,25 EUR; dal 2° al 5° classificato: 9 000,00 EUR ciascuno oltre IVA e cassa previdenziale. Al primo classificato saranno affidati, previa verifica del possesso dei requisiti previsti dal disciplinare di concorso, i successivi incarichi di completamento del PFTE, progettazione definitiva ed esecutiva in modalità BIM, CSP, CSE, direzione lavori, contabilità e aggiornamento catastale per un importo complessivo pari a 1 085 512,57 EUR al netto di IVA, cassa professionale e del ribasso previsto dal disciplinare di concorso pari al 20 %.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 1 464 806.97 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in giorni: 240

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: sì

Numero o riferimento del progetto:

Il progetto è parzialmente inserito nell'ambito del «Recovery fund».

II.2.14) **Informazioni complementari**

Informazioni dettagliate contenute nei documenti di gara.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) Condizioni di partecipazione

III.1.1) Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Requisiti di partecipazione dettagliati nel disciplinare di concorso.

III.1.2) Capacità economica e finanziaria

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) Capacità professionale e tecnica

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.2) Condizioni relative al contratto d'appalto

III.2.2) Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:

Informazioni contenute nei documenti di gara.

III.2.3) Informazioni relative al personale responsabile dell'esecuzione del contratto d'appalto

Obbligo di indicare i nomi e le qualifiche professionali del personale incaricato dell'esecuzione del contratto d'appalto

Sezione IV: Procedura

IV.1) Descrizione

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta

IV.1.3) Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione

IV.1.8) Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) Informazioni di carattere amministrativo

IV.2.2) Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione

Data: 27/08/2021

Ora locale: 12:00

IV.2.3) Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare

IV.2.4) Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:

Italiano

IV.2.7) Modalità di apertura delle offerte

Data: 01/09/2021

Ora locale: 10:00

Luogo:

Le operazioni di gara, a causa dell'emergenza sanitaria attualmente in corso, potranno essere svolte da remoto, secondo modalità che verranno comunicate. La pubblicità delle sedute di gara verrà comunque garantita.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:

Le attività della commissione giudicatrice per il primo grado sono previste dall'1.9.2021 all'8.9.2021. Per esigenze particolari, ad insindacabile giudizio dell'ente banditore, le tempistiche indicate potranno subire variazioni che saranno tempestivamente comunicate tramite la piattaforma.

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) Informazioni relative alla rinnovabilità

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.3) **Informazioni complementari:**

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Tribunale amministrativo regionale della Puglia

Città: Puglia

Paese: Italia

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

25/06/2021