

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:349661-2021:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Modena: Lavori di costruzione di impianti di cogenerazione
2021/S 132-349661**

Bando di gara

Lavori

Base giuridica:

Direttiva 2014/24/UE

Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice

I.1) Denominazione e indirizzi

Denominazione ufficiale: Azienda ospedaliero-universitaria di Modena

Indirizzo postale: via San Giovanni del Cantone 23

Città: Modena

Codice NUTS: ITH54 Modena

Codice postale: 41121

Paese: Italia

Persona di contatto: dott.ssa Silvia Menini

E-mail: satgare@ausl.mo.it

Tel.: +39 059435774

Indirizzi Internet:

Indirizzo principale: www.aou.mo.it

I.3) Comunicazione

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso: https://piattaformaintercenter.regione.emilia-romagna.it/portale_ic/

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate all'indirizzo sopraindicato

I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice

Altro tipo: azienda sanitaria

I.5) Principali settori di attività

Salute

Sezione II: Oggetto

II.1) Entità dell'appalto

II.1.1) Denominazione:

PI/73/21 – Ospedale civile di Baggiovara – locazione finanziaria: impianto di trigenerazione ed impianto di cogenerazione

Numero di riferimento: PI/73/21

II.1.2) Codice CPV principale

45251220 Lavori di costruzione di impianti di cogenerazione

II.1.3) Tipo di appalto

Lavori

II.1.4) Breve descrizione:

PI/73/21 – Ospedale civile di Baggiovara – locazione finanziaria finalizzata alla progettazione definitiva ed esecutiva per la costruzione, manutenzione e conduzione di un impianto di trigenerazione ed ammodernamento, revisione, manutenzione e conduzione dell'impianto di cogenerazione esistente – CUP: F92C20002960005 – CIG: 88132002B7.

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 6 009 600.00 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.2) **Codici CPV supplementari**

70220000 Servizi di affitto o locazione finanziaria di beni immobili non residenziali propri

71310000 Servizi di consulenza ingegneristica e di costruzione

50532000 Servizi di riparazione e manutenzione di macchinari elettrici, apparecchiature e attrezzature connesse

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITH54 Modena

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

PI/73/21 – Ospedale civile di Baggiovara – locazione finanziaria finalizzata alla progettazione definitiva ed esecutiva per la costruzione, manutenzione e conduzione di un impianto di trigenerazione ed ammodernamento, revisione, manutenzione e conduzione dell'impianto di cogenerazione esistente – CUP: F92C20002960005 – CIG: 88132002B7.

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

I criteri indicati di seguito

Criterio di qualità - Nome: qualità / Ponderazione: 70

Prezzo - Ponderazione: 30

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 6 009 600.00 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 96

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: no

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

Si rimanda al bando integrale sulla piattaforma SATER all'URL sopra indicato.

Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Si rimanda al bando integrale sulla piattaforma SATER all'URL sopra indicato.

III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**

Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

III.2) **Condizioni relative al contratto d'appalto**

III.2.2) **Condizioni di esecuzione del contratto d'appalto:**

Si rimanda al bando integrale sulla piattaforma SATER all'URL sopra indicato.

Sezione IV: Procedura

IV.1) **Descrizione**

IV.1.1) **Tipo di procedura**

Procedura aperta

IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**

IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**

L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no

IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**

IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**

Data: 23/08/2021

Ora locale: 12:00

IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**

IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**

Italiano

IV.2.6) **Periodo minimo durante il quale l'offerente è vincolato alla propria offerta**

Durata in mesi: 6 (dal termine ultimo per il ricevimento delle offerte)

IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**

Data: 31/08/2021

Ora locale: 10:00

Luogo:

Piattaforma SATER.

Informazioni relative alle persone ammesse e alla procedura di apertura:
offerenti

Sezione VI: Altre informazioni

VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**

Si tratta di un appalto rinnovabile: no

VI.2) **Informazioni relative ai flussi di lavoro elettronici**

Sarà accettata la fatturazione elettronica

VI.3) **Informazioni complementari:**

Il valore totale stimato, IVA esclusa, sul quale applicare l'unica percentuale di sconto è il seguente: 6 009 600,00 EUR — oneri della sicurezza esclusi, così articolato:

corrispettivo per il servizio di manutenzione e conduzione (durata 8 anni con rate semestrali posticipate):

— impianto trigenerazione 250 000,00 EUR/anno — IVA esclusa (di cui 7 500,00 EUR per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), pari a 2 000 000,00 EUR per 8 anni (di cui 60 000,00 EUR per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso),

— impianto di cogenerazione 210 000,00 EUR/anno — IVA esclusa (di cui 6 300,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso), pari a 1 680 000,00 EUR per 8 anni (di cui 50 400,00 EUR per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso);

Canone di leasing (durata 8 anni con rate semestrali posticipate):

— impianto trigenerazione 305 000,00 EUR/anno — IVA esclusa, pari a 2 440 000,00 EUR per 8 anni.

I corrispettivi relativi al servizio di conduzione e di manutenzione (per l'impianto di cogenerazione e per il nuovo impianto di trigenerazione) ed al canone di leasing del nuovo impianto di trigenerazione di cui al presente atto, rappresentano spese correnti per l'amministrazione.

La progettazione definitiva ed esecutiva ed i lavori sono finanziati per mezzo della locazione finanziaria.

Lavori: nuovo impianto di trigenerazione: 1 963 000,00 EUR, IVA esclusa (di cui 60 090,00 EUR per oneri di sicurezza); ammodernamento/revamping cogenerazione esistente 400 000,00 EUR, IVA esclusa (di cui 10 800,00 EUR per oneri di sicurezza).

Spese di progettazione definitiva ed esecutiva (compreso il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione): 85 000,00 EUR, IVA esclusa per nuovo impianto di trigenerazione.

Spese di progettazione 15 000,00 EUR, IVA esclusa per l'ammodernamento/revamping impianto cogenerazione esistente.

VI.4) **Procedure di ricorso**

VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: TAR

Indirizzo postale: strada Maggiore 53

Città: Bologna

Codice postale: 40125

Paese: Italia

VI.4.4) **Servizio presso il quale sono disponibili informazioni sulle procedure di ricorso**

Denominazione ufficiale: Servizio unico attività tecniche

Indirizzo postale: via S. Giovanni del Cantone 23

Città: Modena

Codice postale: 41125

Paese: Italia

E-mail: SATGARE@AUSL.MO.IT

Indirizzo Internet: <https://www.aou.mo.it/flex/cm/pages/ServeBLOB.php/L/IT/IDPagina/3952>

VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**

07/07/2021