

---

# LEGGI E DECRETI PRESIDENZIALI

---

LEGGE 29 luglio 2021, n. 19.

**Modifiche alla legge regionale 10 agosto 2016, n. 16 in materia di compatibilità delle costruzioni realizzate in aree sottoposte a vincolo.**

REGIONE SICILIANA  
L'ASSEMBLEA REGIONALE HA APPROVATO  
IL PRESIDENTE DELLA REGIONE  
PROMULGA

*la seguente legge:*

## Art. 1.

*Compatibilità delle costruzioni realizzate in aree sottoposte a vincolo*

1. Dopo l'articolo 25 della legge regionale 10 agosto 2016, n. 16 è aggiunto il seguente articolo:

*“Art. 25 bis.*

*Norme di interpretazione autentica*

1. L'articolo 24 della legge regionale 5 novembre 2004, n. 15 si interpreta nel senso che sono recepiti i termini e le forme di presentazione delle istanze presentate ai sensi dall'articolo 32 del decreto legge 30 settembre 2003, n. 269, convertito con modificazioni dalla legge 24 novembre 2003, n. 326, e pertanto resta ferma l'ammissibilità delle istanze presentate per la regolarizzazione delle opere realizzate nelle aree soggette a vincoli che non comportino inedificabilità assoluta nel rispetto di tutte le altre condizioni prescritte dalla legge vigente.

2. Per la definizione delle pratiche di sanatoria di cui al presente articolo, gli enti competenti rilasciano il nulla osta entro i termini previsti dalla normativa vigente.”.

2. I nulla osta di cui al comma 2 dell'articolo 25 bis della legge regionale n. 16/2016 come introdotto dal comma 1 sono resi entro 90 giorni dalla data di entrata in vigore della presente legge ovvero, nel caso di istanza di riesame, dalla data di presentazione della medesima istanza.

## Art. 2.

*Entrata in vigore*

1. La presente legge sarà pubblicata nella *Gazzetta Ufficiale* della Regione siciliana ed entrerà in vigore il giorno stesso della sua pubblicazione.

2. È fatto obbligo a chiunque spetti di osservarla e di farla osservare come legge della Regione.

Palermo, 29 luglio 2021.

MUSUMECI

*Assessore regionale  
per il territorio e l'ambiente*

CORDARO

## LAVORI PREPARATORI

Disegno di legge n. 669 - *“Modifiche ed integrazioni alla legge regionale 10 agosto 2016, n. 16 recante Recepimento del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2011, n.380”*.

Iniziativa governativa: presentato dal Presidente della Regione (Musumeci) su proposta dell'Assessore regionale per il territorio e l'ambiente (Cordaro) il 18 dicembre 2019. Trasmesso alla Commissione 'Ambiente, territorio e mobilità' (IV) l'8 gennaio 2020. (adottato quale testo base e abbinato nella seduta n. 176 del 3 marzo 2020).

Disegno di legge n. 140 - *“Modifiche ed integrazioni agli artt. 5 e 8 della legge regionale 10 agosto 2016, n. 16 recante ‘Recepimento del T.U. delle disposizioni legislative e regolamenti in materia edilizia approvato con decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380”*.

Iniziativa parlamentare: presentato dal deputato Barbagallo il 25 gennaio 2018. Trasmesso alla Commissione 'Ambiente, territorio e mobilità' (IV) il 7 febbraio 2018. (abbinato nella seduta n. 176 del 3 marzo 2020).

Disegno di legge n. 453 - *“Norme per la limitazione del diritto di cessione e trasferimento di volumetrie - Modifiche all'articolo 22 della legge regionale n. 16 del 10/08/2016 - Testo unico per l'edilizia”*.

Iniziativa parlamentare: presentato dal deputato Aricò il 29 novembre 2018. Trasmesso alla Commissione 'Ambiente, territorio e mobilità' (IV) il 9 gennaio 2019. (abbinato nella seduta n. 176 del 3 marzo 2020).

Disegno di legge nn. 669-140-453 abbinato dalla IV Commissione nella seduta n. 176 del 3 marzo 2020.

Esaminato dalla Commissione nelle sedute n. 176 del 3 marzo 2020, n. 184 del 13 maggio 2020, n. 185 del 20 maggio 2020, n. 186 del 4 giugno 2020, n. 187 del 10 giugno 2020, n. 189 del 17 giugno 2020, n. 190 del 23 giugno 2020, n. 192 del 24 giugno 2020, n. 194 del 1 luglio 2020, n. 196 del 7 luglio 2020, n. 198 del 14 luglio 2020 e n. 199 del 21 luglio 2020.

Esitato per l'Aula nella seduta n. 199 del 21 luglio 2020.

Relatore: Eleonora Lo Curto.

Discusso dall'Assemblea nelle sedute n. 220 del 7 ottobre 2020, n. 225 del 28 ottobre 2020, n. 235 del 16 dicembre 2020, n. 267 del 26 maggio 2021, n. 270 del 9 giugno 2021, n. 271 del 15 giugno 2021, n. 274 del 23 giugno 2021, n. 275 del 29 giugno 2021, n. 278 del 13 luglio 2021, n. 279 del 20 luglio 2021.

Disposizione stralciata dalla Presidenza nella seduta n. 278 del 13 luglio 2021 dal ddl nn. 669-140-453 (ddl nn. 669-140-453/A Stralcio I)

Discusso dall'Assemblea nelle sedute n. 278 del 13 luglio 2021 e n. 279 del 20 luglio 2021.

Approvato dall'Assemblea nella seduta n. 279 del 20 luglio 2021.

**(2021.31.1708)048**