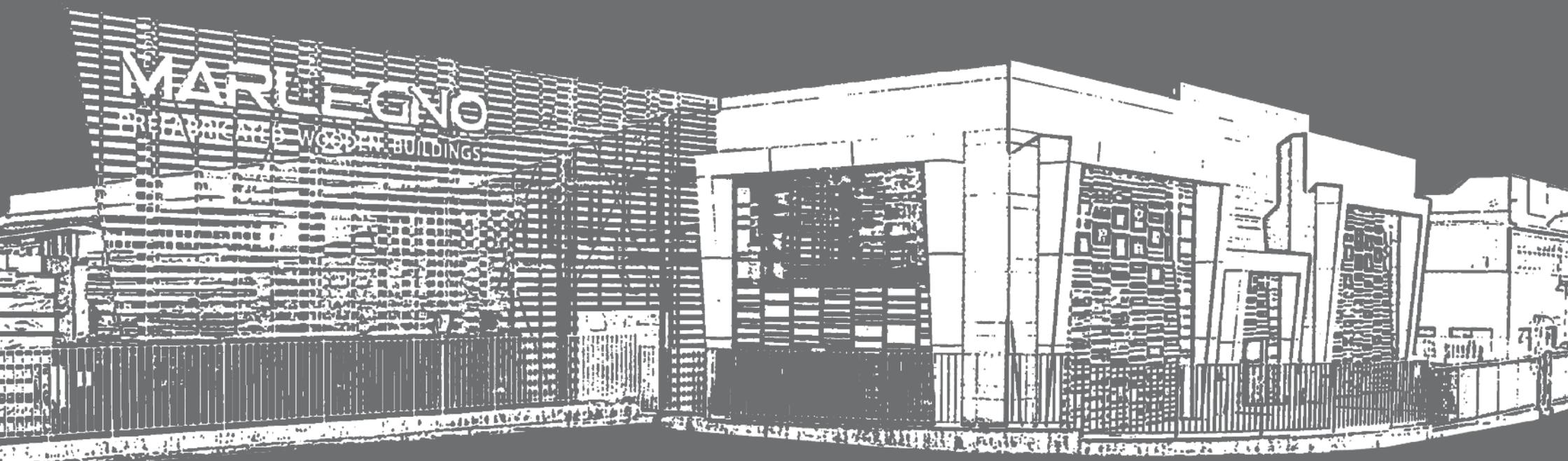


MARLEGNO[®]
PREFABRICATED WOODEN BUILDINGS

Il Benessere è di Casa



La tua casa
proprio come la vuoi



MARLEGNO®

PREFABRICATED WOODEN BUILDINGS

Marlegno opera prevalentemente nell'edilizia residenziale sostenibile proponendosi come partner costruttore, competente ed affidabile, per lo sviluppo di progettualità che vanno dalla singola abitazione a intere lottizzazioni. Realizza anche edifici a carattere sportivo, come tribune e palazzetti; interventi nell'edilizia sociale come scuole, centri sociali e luoghi di culto; così come è attiva nel settore turistico con villaggi e residence.

Caratteristiche distintive dell'azienda sono l'attenzione alla **sostenibilità**, il rispetto per l'**ambiente** e l'utilizzo di **materiali naturali**, ecosostenibili, riciclabili ed ecocompatibili.

Marlegno mette a disposizione le sue risorse in maniera differenziata, in funzione ad ogni esigenza: dalla fornitura degli elementi di carpenteria a piè d'opera, fino alla completa costruzione del fabbricato finito.

Esperienza, capacità tecniche, entusiasmo per l'innovazione, ricerca e sviluppo dei particolari costruttivi, formazione continua dei collaboratori, attento controllo della qualità dei materiali impiegati, macchinari e tecnologie all'avanguardia, rispetto rigoroso di un Manuale Costruttivo validato da progettisti indipendenti e servizio di manutenzione post-vendita sono alcune delle certezze che Marlegno offre concretamente.

Marlegno realizza ogni progetto su misura e con una cura "sartoriale" per i dettagli e per le finiture, come un abito su misura!



■ La sede

Situata a Bolgare, nel cuore della Lombardia e a 40 km da Milano, Marlegno si estende per più di:

- 5.000 m² di area coperta
- 1.000 m² di uffici
- 600 m² adibiti a showroom
- 500 m² di sala conferenze

Aree lavorative ampie e luminose e laboratori attrezzati per le lavorazioni di grandi elementi sono essenziali per garantire la massima sicurezza a tutti i lavoratori in ogni fase della produzione.

Del Team Marlegno fanno parte all'incirca 50 collaboratori con diverse mansioni e competenze.





■ Le certificazioni



Attestato di denuncia dell'attività
di lavorazione di elementi
strutturali in legno



Casa Passiva

Marlegno ha realizzato, in sole 10 settimane, una casa passiva *chiavi in mano* ad elevate prestazioni energetiche.

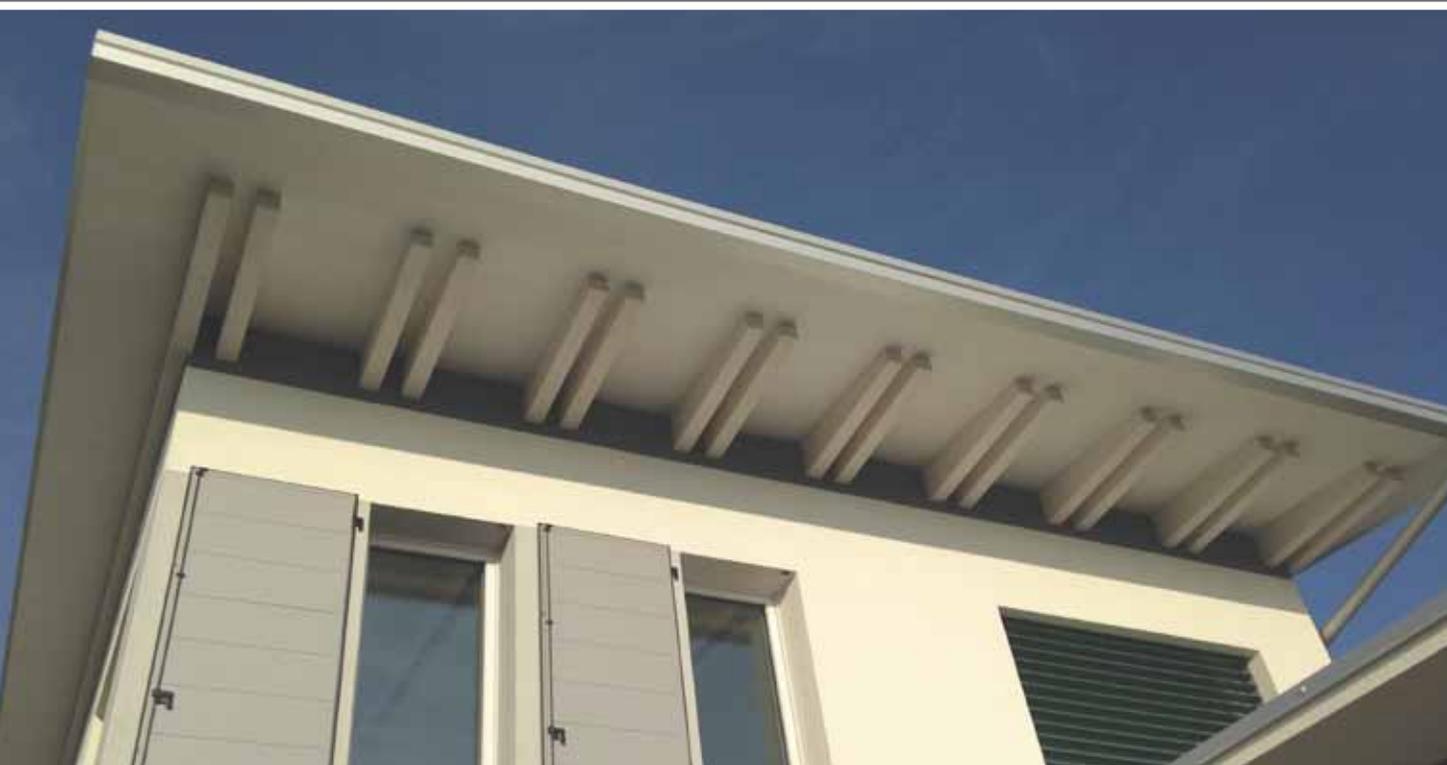
L'edificio risponde ai rigidi standard dettati dal **Passivhaus Institut** ed è dotato di impianti in grado di mantenere il comfort ambientale tutto l'anno e garantire un'elevata qualità dell'aria in ogni ambiente.

Inoltre, l'edificio è stato realizzato con un sistema costruttivo ecologico, chiamato Tavego®, che vanta plus come l'eliminazione di colle e l'incentivazione della filiera corta.

Infine, un sistema domotico integrato coordina e controlla la gestione di consumi, riscaldamento e raffrescamento, schermature solari, videosorveglianza, filodiffusione e luci.



Arch. Luca Barcella



Vieni a Scopirla

Per prenotare una visita guidata alla casa passiva è sufficiente contattare l'azienda all'indirizzo info@marlegno.it.





Tanti Vantaggi

Costruire un edificio in legno significa ottenere una casa eco-sostenibile e bio-compatibile.

Il legno garantisce assenza di umidità, riduzione di polveri e protezione dall'elettrosmog.

Inoltre il legno rappresenta un vantaggio economico per quanto riguarda la climatizzazione della casa.

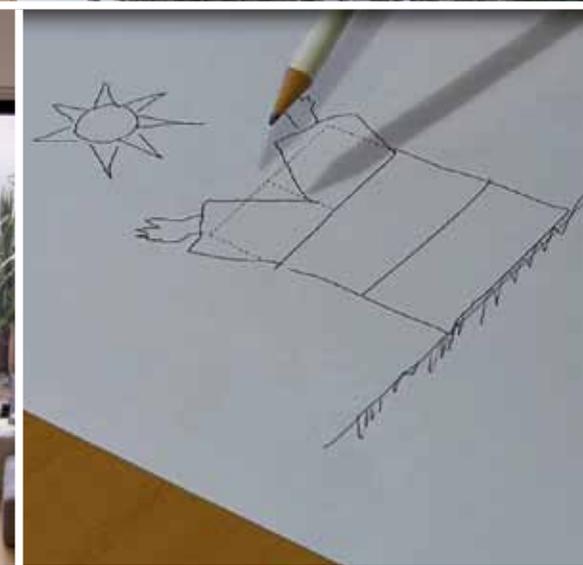
Il suo alto valore isolante permette di avere la casa calda in inverno e fresca d'estate.

Le spese di riscaldamento si riducono fino all'80%.

Il legno utilizzato proviene da foreste certificate ed è ottenuto nell'assoluto rispetto dei rigidi parametri in materia di conservazione e cura dei boschi.







Arch. Nunzio Giarratana

Più Libertà d'impiego

Ergonomia, qualità, precisione, rapidità di montaggio e lavorazione a secco: queste sono le caratteristiche salienti che rendono il legno un materiale apprezzato nel mondo delle costruzioni.

Inoltre, la semplicità di lavorazione e prefabbricazione garantiscono precisione e maggiore sicurezza per gli operatori in cantiere.

La duttilità del legno favorisce la libertà progettuale e offre molteplici configurazioni creative nelle forme e finiture.

L'elevata compatibilità con gli altri materiali costruttivi e la sua flessibilità lo rendono vincente per sopralzi ed ampliamenti.

Più Naturale

Il legno, in relazione alla sostenibilità, non ha rivali: è rinnovabile, riciclabile, richiede un limitato consumo di energia nelle fasi di produzione e posa, non rilascia emissioni, polveri o fibre nocive durante l'impiego.

In caso di demolizione e smaltimento è in grado di restituire energia all'ambiente.

Inoltre, il legno è l'unico materiale che necessita solo di acqua, aria e sole per crescere e ogni m³ di questo materiale impiegato in edilizia corrisponde a quasi una tonnellata di CO₂ immagazzinata per tutto il ciclo di vita del manufatto e, quindi, eliminata dall'ambiente.



Geom. Ivan Sangiovanni





Arch. Molteni - Scravaglieri



Arch. Alvaro Tura



Arch. Fabrizio Gastoldi



Geom. Etelredo Bossi

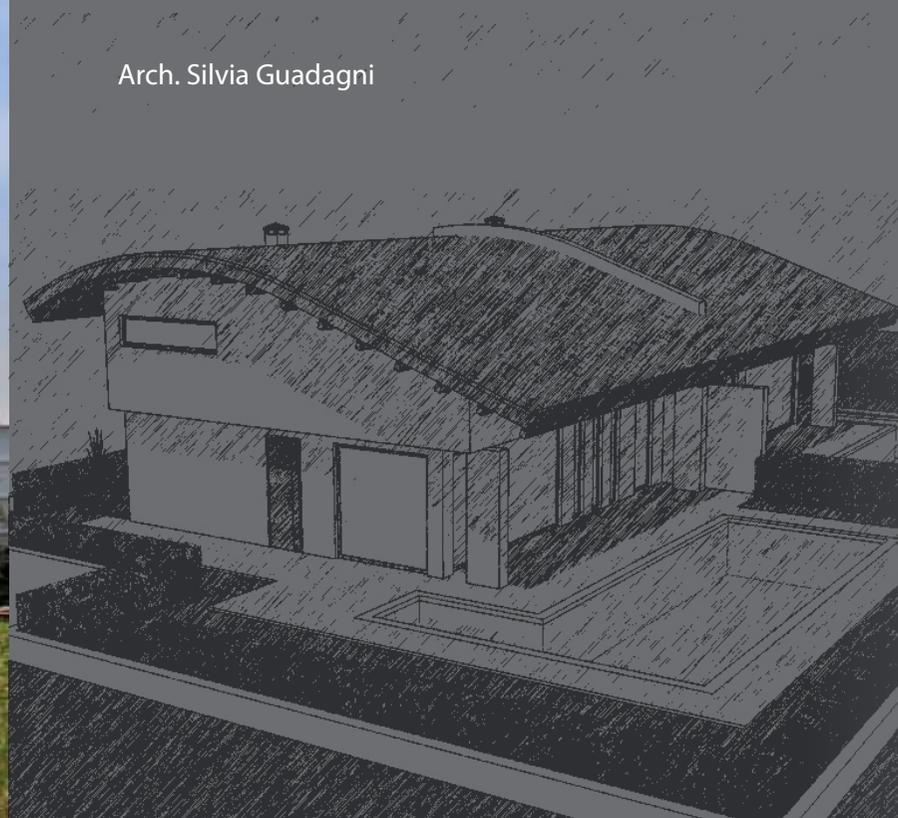


Più Benessere

La qualità dei materiali utilizzati per la realizzazione delle abitazioni ed il corretto studio dei dettagli costruttivi diventano elementi di fondamentale importanza per garantire il benessere degli ambienti.

E' stato dimostrato che il legno, le fibre di legno o sughero, risultano più confortevoli già a temperatura ambiente, a differenza del cemento o della pietra che lo diventano solo a temperature superficiali superiori.

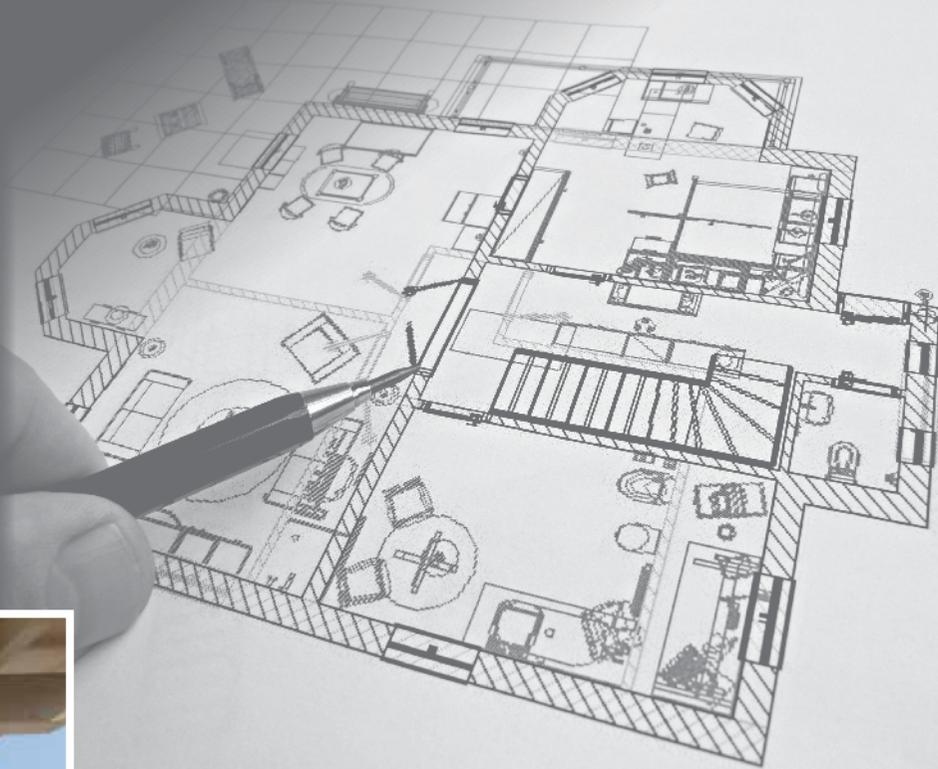
Arch. Silvia Guadagni



Più Durabilità

La struttura di una casa in legno, se opportunamente protetta dagli agenti atmosferici, non è soggetta a degrado negli anni ed è in grado di durare secoli.

Un edificio in legno non necessita di manutenzione diversa da quelli con struttura tradizionale.



Arch. Luca Barcella









Studio di Architettura Oreda & Partners

Più Sicurezza

Le strutture in legno, grazie al loro comportamento "scatolare", alla leggerezza ed alle qualità meccaniche del legno, permettono di ottenere edifici con resistenza al sisma nettamente superiore a quella di edifici realizzati con tecnologia tradizionale.

L'utilizzo di rivestimenti interni ed esterni delle pareti con materiali ignifughi e protettivi, garantiscono la sicurezza delle strutture anche in caso di incendio.

Più Garanzia

La nostra esperienza e professionalità ci permettono di usare il legno con maestria per costruire edifici sani, confortevoli e duraturi.

Marlegno è in grado di offrire una prolungata garanzia sulla durabilità delle strutture ai Clienti che applicano correttamente il manuale di manutenzione.



Studio Nava Associati





Più Silenziosa

Il legno ha eccellenti proprietà di assorbimento acustico.

Nelle moderne strutture in legno la protezione dal rumore si realizza principalmente con una combinazione di strati di materiali termoisolanti ed un accurato studio dei dettagli che consentono di rispettare anche i requisiti acustici più severi. Le sue buone proprietà lo rendono ideale per essere impiegato nella realizzazione di auditorium, sale da concerti, mense scolastiche, chiese e ambienti caratterizzati da forte affollamento.



Arch. M. Virna Tiraboschi





Arch. Alvaro Tura



Arch. Carla Bianchi



Geom. Sara Maffi



Duemmengineering



Arch. Marco Poli, Studio TQuattro

Sopralzi e Ampliamenti



Ing. Costante Bonacina



Geom. Paolo Capristo



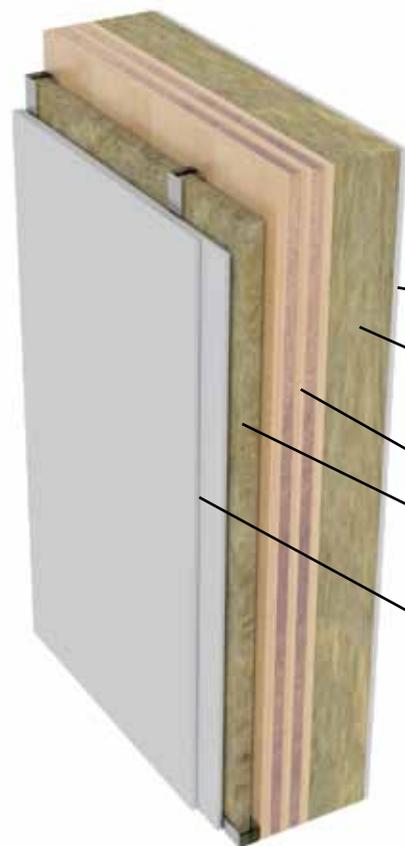
Arch. Dario Perego



Arch. Rosario Distaso

I NOSTRI SISTEMI COSTRUTTIVI

PARETE X-LAM



1. Intonaco esterno traspirante ai silicati, spessore 15 mm;
2. Cappotto esterno composto da pannelli in lana di roccia, spessore 120-160 mm, densità media 110 kg/m³;
3. Pannello X-LAM spessore \geq 100 mm;
4. Intercapedine tecnica, spessore 50 mm, con interposta lana minerale, spessore 40 mm;
5. Rivestimento interno composto da doppia lastra in cartongesso, spessore 12,5 + 12,5 mm.

CARATTERISTICHE FISICHE:

SPESSORE TOTALE.....	30,5 cm
MASSA SUPERFICIALE.....	100 Kg/m ²
SFASAMENTO.....	>13 h
TRASMITTANZA.....	0,18 W/m ² K
FATTORE DI ATTENUAZIONE.....	0,075

(*) Calcolate con pannello X-LAM da 100 mm e cappotto 120 mm.

PARETE A TELAIO



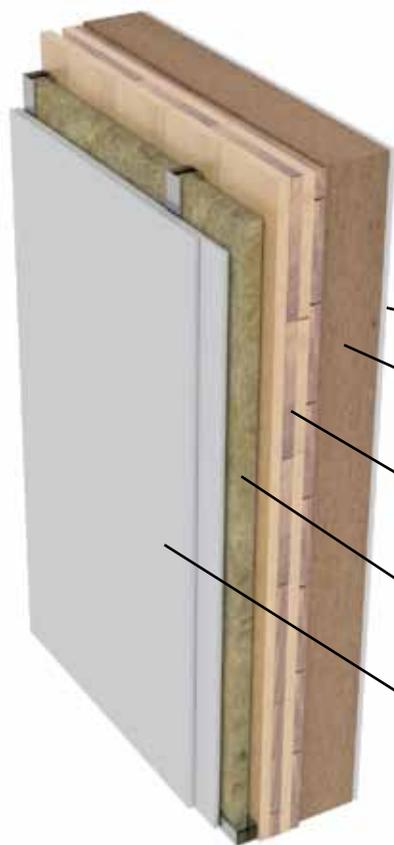
1. Intonaco esterno traspirante ai silicati, spessore 15 mm;
2. Cappotto esterno composto da pannelli in lana di roccia, spessore 60-100 mm, densità media 135 kg/m³;
3. Pannello OSB spessore 15 mm;
4. Montanti in legno lamellare, spessore 160 mm, con isolamento in lana minerale densità 70 kg/m³;
5. Pannello OSB, spessore 15 mm;
6. Intercapedine tecnica, spessore 50 mm, con interposta lana minerale, spessore 40 mm;
7. Rivestimento interno composto da doppia lastra in cartongesso, spessore 12,5 + 12,5 mm;

CARATTERISTICHE FISICHE:

SPESSORE TOTALE.....	32,5 cm
MASSA SUPERFICIALE.....	80-85 Kg/m ²
SFASAMENTO.....	>12 h
TRASMITTANZA.....	0,13 W/m ² K
FATTORE DI ATTENUAZIONE.....	0,256

(*) Calcolate con cappotto 60 mm.

PARETE ECO



1. Intonaco esterno traspirante ai silicati, spessore 15 mm;
2. Cappotto esterno composto da pannelli in fibra di legno, spessore 120-160 mm, densità media 140 kg/m³;
3. Pannello ecologico a tavole incrociate con connettori in legno o viti in acciaio, spessore >100 mm;
4. Intercapedine tecnica, spessore 50 mm, con interposta lana minerale, spessore 40 mm;
5. Rivestimento interno composto da doppia lastra in cartongesso, spessore 12,5 + 12,5 mm.

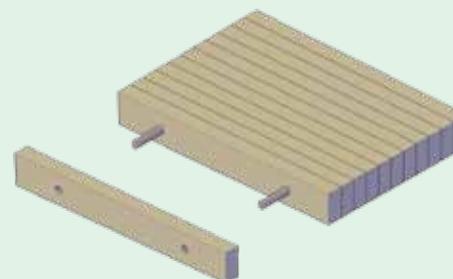
Elementi strutturali massicci costituiti da tavole di legno assemblate

con connettori in legno o elementi
metallici senza collanti sintetici.

CARATTERISTICHE FISICHE

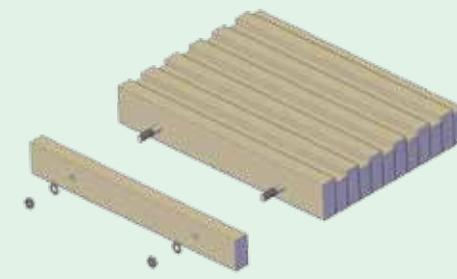
SPESSORE TOTALE.....	30,5 cm
MASSA SUPERFICIALE.....	105 Kg/m ²
SFASAMENTO.....	>15 h
TRASMITTANZA.....	0,18 W/m ² K
FATTORE DI ATTENUAZIONE.....	0,0515

(*) Calcolate con pannello da 100 mm e cappotto 120 mm.



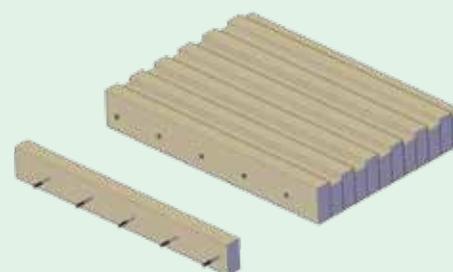
TAVEGO STACK-D
Dowel Laminated Timber (DLT)
Brettstapel

Pannello per solai prefabbricati
realizzato utilizzando travetti KVH o
tavole C24 connesse con spine in legno.



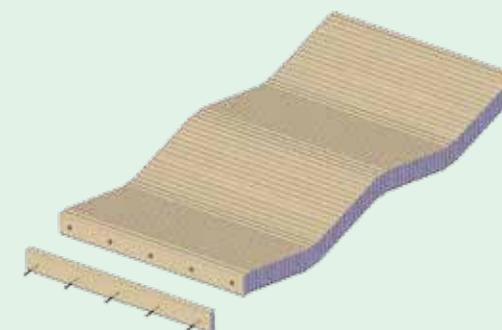
TAVEGO STACK-B
Prestressed Laminated Timber (PLT)

Pannello per solai prefabbricati realizzato
utilizzando travetti KVH o tavole C24
connesse con barre in acciaio filettate.



TAVEGO STACK-S
Nail Laminated Timber (NLT)

Pannello per solai prefabbricati
realizzato utilizzando travetti KVH o
tavole C24 connesse con viti in acciaio
inox.



TAVEGO STACK-S WAVY
IL SOLAIO FUORI DALLE RIGHE
Nail Laminated Timber (NLT)

Pannello per solai prefabbricati con
profilo ondulato a vista, realizzato
utilizzando travetti KVH o tavole C24
connesse con viti in acciaio.



MARLEGNO[®]

PREFABRICATED WOODEN BUILDINGS

BOLGARE (BG) Via delle Industrie, 14
Tel. 035.4423768 - Fax 035.4499432
www.marlegno.it - info@marlegno.it



IL BENESSERE È DI CASA