

ANDREA CALZOLARI

Loc. Bartoloni n° 19/A
Altopascio, 55011
0583216460
3356539808
calzolariand@iol.it



www.geometracalzolari.com

SINTESI

Geometra con una conoscenza approfondita dei principi, delle tecniche e degli strumenti utilizzati nelle rilevazioni e nell'ambito dell'ingegneria civile.

Geometra ambizioso con eccellenti capacità di comunicazione interpersonale, gestione delle relazioni, servizio al cliente e capacità di presentazione.

Grafico capace di gestire più attività e tempistiche in ambienti competitivi e frenetici.

Progettista orientato ai risultati, capace di fornire progetti all'avanguardia e creativi rispettando scadenze rigorose.

Progettista d'interni organizzato, esperto nel multi-tasking e nello sviluppo di soluzioni creative. Capace di coordinarsi sapientemente con i fornitori e di gestire con facilità le squadre di costruttori.

CAPACITÀ

- Eccellenti relazioni con la clientela
- Gestione degli appaltatori
- Esperto in sicurezza edile
- Ristrutturazione di interni ed esterni
- Esperienza di progettazione
- Presentazioni dei progetti
- Occhio critico per i dettagli
- Gestione della proprietà
- Valutazioni della proprietà
- Buona conoscenza di AutoCad
- Conoscenza avanzata dei parametri LEED
- Conoscenza dei regolamenti edilizi
- Fortemente Motivato

ESPERIENZE PROFESSIONALI

01/1990 — 01/1998

Geometra

Geometra Fabio Cesari — Pescia

- Progettazione tecnica e revisione dei piani e delle specifiche durante la progettazione schematica pre-costruzione.
- Esecuzione di ispezioni regolari al cantiere per fornire direttive a tutto il personale di manovalanza, rilievi dettagliati.
- Conduzione delle riunioni settimanali con gli appaltatori di produzione e delle operazioni, con una facilitazione delle comunicazioni e dell'abilità di risolvere le questioni critiche.
- Determinazione delle tempistiche del progetto, inclusa la sequenza di tutte le attività edili.
- Esecuzione di tutte le ispezioni del cantiere in modo puntuale per evitare ritardi nel processo di costruzione.
- Direttive agli architetti del paesaggio in tutti i progetti di architettura del paesaggio.

- Archiviazione digitale dei progressi settimanali e delle fotografie della “base di conoscenze tecniche di tutti i progetti assegnati.
- Creazione, stampa e modifiche di disegni in AutoCAD.
- Supervisione della preparazione dei disegni tecnici effettuati dagli ingegneri edili.
- Risoluzione efficace di questioni complesse di progettazione tecnica.
- Revisione attenta della consegna dei materiali finiti da parte degli appaltatori.

02/1998 — Attuale

Geometra Construction Manager

Libero Professionista Studio Evoluzione — Altopascio

- Promozione delle proprietà del cliente su siti web, attraverso i social media e sulle riviste immobiliari.
- Formazione e promozione di una formazione continua per tutti i membri della squadra del sito.
- Rendicontazione della qualità delle prestazioni sul cantiere a tutti i responsabili edili.
- Progettazione sostenibile di edifici a basso consumo di energia,
- Progettazione di edifici in legno, Direzione Tecnica dei Lavori;
- Scelta e utilizzo di materiali ecocompatibili.
- Esperienza decennale nella gestione di pratiche edilizie dall'apertura del cantiere (rilievi, restituzione dello stato dei luoghi, verifiche statiche) fino alla consegna delle chiavi del fabbricato.
- Implementazione dei sistemi per migliorare efficienza dei processi e ridurre la durata del progetto.
- Aggiornamento continuo sui tassi ipotecari e sulle notizie riguardanti il mercato immobiliare.
- Rispetto del budget e delle tempistiche del progetto in qualità di leader del progetto.
- Verifica della conformità della documentazione della costruzione agli standard di garanzia di qualità e di migliore pratica.

ISTRUZIONE

1987

Diploma di scuola secondaria

Istituto Tecnico per Geometri " Enrico Fermi " — Pistoia

AFFILIAZIONI

Passiv Haus Italia - Zephir -

CERTIFICAZIONI

Certificatore Energetico

Coordinatore alla Progettazione e alla Esecuzione dei Lavori D.Lgs. 494/96 ; 81/2008 e succ.