



Curriculum Professionale
SARETTA ARCH. FRANCESCO



AREE DI COMPETENZA

Project Management

Cantieristica ed ottimizzazione processi

Progettazione - Direzione Lavori - Coordinamento Sicurezza

Coordinamento Attività Complesse

RESPONSABILITA'

Architetto Libero Professionista - Ordine Architetti P.P.C. di Venezia – sez. A – n° 2353

- coordinamento attività di progettazione-direzione lavori e sicurezza cantieri
- attività di Consulente Tecnico di Parte per perizie ed arbitraggi conciliatori extragiudiziali
- Consulente Tecnico di Ufficio – Tribunale di Venezia (Due Diligente e Sicurezza A.L. e Cantieri)
- redazione di analisi e valutazioni per adempimenti civilistici e fiscali connessi all' attività edilizia.
- rapporti con organi di controllo ed enti pubblici relativamente alla attività professionale
- coordinamento delle attività dei consulenti esterni rispetto al mandato professionale
- analisi, valutazioni, consulenza strategica pre-investimento immobiliare
- assistenza all-global pre/post-investimento immobiliare
- mandati fiduciari - riservati (alter ego aziendale) pre investimenti immobiliari

INFORMAZIONI GENERALI

Anagrafica :

- nato a PADOVA 27 giugno 1959 - residente a Meolo – Venezia
Negli anni è stato domiciliato per motivi professionali
- in Italia : Milano, Udine, Salerno, Palermo,
- all' estero : Cape Town (S.A.), Preston (GB)
- Esercita Libera Professione con domicilio tecnico in Venezia San Marco 5189
- Titolare del trattamento dati ai sensi GDPR (UE) vigente
- Patente auto cat. B dal 1978 – in validità

Titolo di studio:

- Laurea in Architettura 5 anni Vecchio Ordinamento presso IUAV anno 1991
- Votazione 110 / 110 e Lode
- Abilitazione Professionale anno 1993
- Iscrizione Ordine Architetti di Venezia sez A – 2353 - trasferito da Ordine di Padova 1° iscrizione 1994

Specializzazioni:

- Abilitazione Coordinamento Sicurezza Cantieri – 120 ore nel 1997
- Abilitazione Prevenzione Incendi - 120 ore nel 1999
- Iscritto Ministero Interni VE 02353 A 00236
- Attestato Certificazione di Qualità per gli studi professionali – 60 ore nel 2002
- Attestato R.S.P.P. modulo A_– 16 ore nel 2009



- C.T.U. – Tribunale Ve – n° 712 - Specializzato in Sicurezza cantieri - Igiene e Sicurezza Ambiente Lavoro - Due Diligente delle procedure ex-ante realizzazione progetto.
- Albo Periti – Tribunale Ve – n° 115
Specializzato in : Igiene e Sicurezza ambiente Lavoro – Sicurezza cantieri -
- Abilitazione Camera Arbitrale Venezia per Mediazione - Conciliazione ex L. 28 / 10

Aggiornamenti:

- Partecipazione a Convegni e Seminari quale Formazione Permanente dal 2000 ad oggi
- Ogni anno – Polizza R.C.T.P. – copertura e tutela giudiziaria - Loyds of London - AEC - Certificato A0120033600 e successivi in validità compresa retro copertura quinquennale
- Aggiornamento al T.U. 81 /08 per Coordinatori – Sicurezza Cantieri 40 ore in validità
- Aggiornamento Prevenzione Incendi in validità – Iscritto Min. Interni VE 02353 A 00236

Informatica:

- utilizzo sistemi operativi: ambiente Windows tutte le versioni – in uso W10 Pro
- competenze software :
 - pacchetto Office MS completo
 - MS WinProject
 - autodesk – autocad V. 2022 per disegno assistito (2CAD)
- grafica e digitalizzazione diversi SW commerciali
- web completo, compreso realizzazione ed aggiornamento siti
competenza per ottimizzazione posta elettronica ed implementazioni multimedia.
- Registro Authority dal 1999 - provider di riferimento Aruba srl dal 2003
- Firma Digitale ante legis dal 2012

Lingue straniere:

- inglese base
- greco moderno base

Associazioni:

- membro Commissione Editoria 1998- 2000 presso Ordine Architetti di Venezia
- consigliere Confedilizia (2006-2008) delegazione di Venezia e Mestre
- promoexpo2015 – work in progress - proprietà dominio dal 2009 al 2016 (www.promoexpo2015.it)
- già socio ordinario Rotary Club International
- socio fondatore nel 2010 di “architetteria associazione” – selezione del coach R. Provedel per l’innovazione della libera professione – iniziativa di promozione di Inarcassa - (RM)

Attività di docenza:

- ottimizzazione per IUAV – esposizione lauree “ad Honorem” – Ve P.zza S.Marco anno 1991
- attività di supporto alla didattica presso IUAV dal 1992 al 2001
- membro commissione esami di profitto I.U.A.V. ex Dip. Scienza e Tecnica – 1993-1999
- co-relatore tesi di Laurea a.a. 1993/94 – scenotecnica - presso IUAV - laureando F. Vittorio
- membro commissione selezione Giovani Artisti Comune di Venezia – 1994-1997
- co-relatore tesi di Laurea a.a. 1997/98 – sicurezza cantieri – IUAV - laureando F. Fontana
- co-relatore tesi di Laurea a.a. 1998/99 –cantieristica – IUAV - laureando L. Rambaldo

Attività in essere:

Progettazione e Direzione lavori diversi committenti (Italia / Europa / Extra UE)

Coordinamento Sicurezza Cantieri in esercizio



Progetti manutentivi di carattere condominiale
Deleghe e rappresentanza di Proprietà Immobiliari

Topos e procedure di studio:

- adesione 2018 "Studi Aperti" iniziativa promossa da CNAPP (RM)
- possibilità di pagamento fatture di prestazione "on site" con POS dedicato.
- aggiornamento del manuale interno delle procedure e delle prassi operative.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali ai sensi della normativa vigente GDPR IT dal 05/2018

Rev.04 – novembre 2022

arch. Francesco Saretta

