



EXPERT VOLTRUE CATASTALI

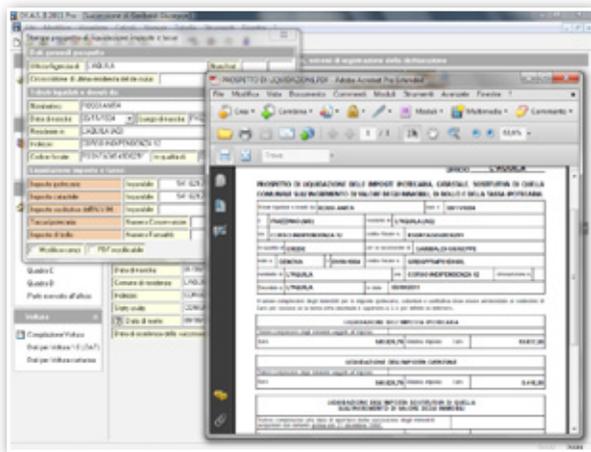
CARATTERISTICHE GENERALI

EXPERT Volture Catastali è il nuovo software **Geo Network** dedicato alla completa gestione delle domande di voltura catastale di qualsiasi tipo:

- afflusso, preallineamento, recupero di voltura automatica ed annotamento;
- atti tra vivi, atti civili, atti per causa di morte, atti amministrativi ed atti giudiziari;

La compilazione delle domande di voltura è completamente guidata e può avvenire:

- imputando i dati direttamente;
- importando i dati da una o più **visure catastali in formato PDF**;
- importando i dati da una **pratica DE.A.S.**;
- importando i dati da una **successione in formato xml (.suc)**, permettendo così di importare anche dichiarazioni di successione redatte con il programma ministeriale o con qualsiasi altro software;
- importando i dati da una **voltura in formato xml (Voltura 2.0)**.



Con l'importazione vengono automaticamente inseriti:

- gli **immobili** oggetto di voltura (sia per il catasto fabbricato che per il catasto terreni);
- i **soggetti "contro"** (ed eventualmente i **soggetti "favore"**);
- i relativi **diritti** e le relative **quote**.

Le domande di voltura così predisposte sono **già pronte per l'importazione in Voltura 2.0 (telematica)** o per la **stampa della modulistica cartacea** (Mod. 17T - 98TP e Mod. 18T - 13TP e relativi intercalari)

Il tutto semplicemente, in pochi minuti, digitando pochissimi dati e riducendo così la possibilità di errori al minimo!

Il software **calcola** automaticamente l'importo dei **tributi speciali e dell'imposta di bollo** da versare e - in caso di **ravvedimento operoso** - anche delle relative sanzioni ed interessi e permette di stampare il modello di pagamento **F24 Elide** per l'invio della domanda di voltura tramite PEC o per la presentazione dei modelli cartacei.

EXPERT Volture Catastali permette di stampare i seguenti **documenti integrativi**:

- Delega per la presentazione delle domande di voltura catastale.
- Dichiarazione sostitutiva di certificazione di morte (modello 9T).
- Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà per i passaggi non convalidati da atti legali (modello 10T).
- Elenco degli atti intermedi non registrati in catasto (modello 11T).
- Modello unico istanza - correzione/rettifica/aggiornamento (Mod. 9T-MUI).
- Dichiarazione variazione coltura (13T - Mod. 26).

Sono inoltre disponibili molte funzioni di utilità

(interfacciamento con altri software **Geo network**, importazione di precedenti visure in formato xml, verifica formale della pratica e molto altro ancora).

Il software viene venduto in **licenza annuale** ed è comprensivo del nostro servizio di **assistenza tecnica**.

INTERAZIONE CON ALTRI SOFTWARE GEO NETWORK

EXPERT Volture Catastali è perfettamente integrato con gli altri software **Geo Network**:

- E' possibile creare - attraverso una procedura guidata - una nuova pratica a partire da documenti in formato **DE.A.S. e Expert Trasferimenti Immobiliari**
- I dati dei soggetti e delle unità immobiliari possono essere prelevati da **DE.A.S. e Expert Trasferimenti Immobiliari**
- I dati dei soggetti possono essere prelevati da **Nova Studio Tecnico** e da **Nova Parcelle LT**

