

P O R T F O L I O



FEDERICO REALI
PROGETTAZIONE TERMOTECNICA

Sede: via G. Matteotti, 74 Castagneto Carducci (LI) 57022
Email: info@studiotecnicoreali.it
Cellulare: 3313538259
P.iva: 01970970495
Web: www.studiotecnicoreali.it

Studio Tecnico Reali

Chi sono

Nasce nel 2021, dopo vari studi, formazioni e lavori nel settore, con specializzazione nella progettazione di impianti termici completi, con un focus particolare sull'efficienza energetica e la sostenibilità ambientale. Situato a Castagneto Carducci, opera principalmente in Toscana, offrendo soluzioni tecniche su misura per clienti privati, imprese e pubbliche amministrazioni.

Obiettivi

- Fornire progetti impiantistici integrati che coniughino funzionalità, sicurezza e risparmio energetico.
- Supportare i clienti nell'accesso a incentivi fiscali, garantendo conformità normativa e ottimizzazione dei benefici.
- Promuovere l'adozione di tecnologie innovative per la gestione e il monitoraggio degli impianti, migliorando l'efficienza operativa.

Valori

- Professionalità: Approccio rigoroso e aggiornamento costante sulle normative e le tecnologie del settore.
- Affidabilità: Impegno nel rispettare tempi e budget, assicurando risultati di qualità.
- Innovazione: Ricerca continua di soluzioni all'avanguardia per soddisfare le esigenze dei clienti.
- Trasparenza: Comunicazione chiara e dettagliata durante tutte le fasi del progetto.

Competenze

- Progettazione impianti termici: Soluzioni personalizzate per edifici residenziali, commerciali e industriali.
- Certificazioni energetiche (APE): Valutazioni precise per attestare la prestazione energetica degli edifici.
- Pratiche per incentivi fiscali: Gestione completa delle procedure per accedere a bonus e detrazioni.
- Direzione lavori e sicurezza cantieri

P R O G E T T I

Appartamento storico residenziale privato



Castagneto Carducci, 57022 (LI)



Inizio lavori 2021 – Conclusi



COMMITTENZA: Cliente privato



Riqualificazione energetica completa,
Superbonus.
Progettazione termotecnica.
Rifacimento completo di impianto termico
esistente con nuovo impianto termico
idronico pompa di calore e fan coils caldo
freddo.
Direzione dei lavori impiantistici.
Gestione pratica di detrazione fiscale.



Villa residenziale privata



Riparbella, 56046 (PI)



Inizio lavori 2022 – Conclusi



COMMITTENZA: Cliente privato



Riqualificazione energetica completa.
Progettazione termotecnica.
Rifacimento completo di impianto termico
esistente con nuovo impianto termico
composto da caldaia a biomassa, radiatori
e nuovo impianto solare termico per
produzione di acqua calda.
Direzione dei lavori impiantistici.



Villa residenziale privata



Castagneto Carducci, 57022 (LI)



Inizio lavori 2022 – Work in progress



COMMITTENZA: Cliente privato



Riqualificazione energetica completa.
Progettazione termotecnica. N.2 pompe di calore e radiante a pavimento.
Direzione dei lavori impiantistici.
Gestione di pratica di detrazione fiscale.



Progetto impiantistico vincitore Concorso di Idee Edizione 2023 – Viessmann.



Appartamento residenziale privato



San Vincenzo, 57027 (LI)



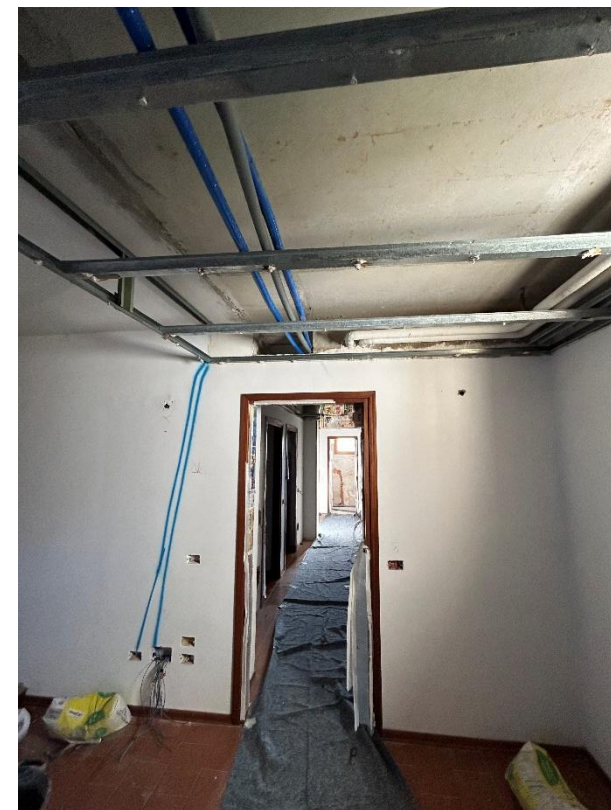
Inizio lavori 2024 – Conclusi



COMMITTENZA: Cliente privato



Sostituzione di impianto termico esistente
con nuovo impianto di climatizzazione
caldo freddo con sistema canalizzato e
bocchette di diffusione aria.
Direzione dei lavori impiantistici.
Gestione pratica di detrazione fiscale.



Villa residenziale privata



Bibbona, 57020 (LI)



Inizio lavori 2025 – Work in progress



COMMITTENZA: Cliente privato



Riqualificazione energetica completa.
Progettazione termotecnica.
Sistema impiantistico VRF con terminali a
pavimento caldo-freddo.
Intonaco termico isolante perimetrale ed
isolamento della copertura.
Direzione dei lavori impiantistici.



Villa residenziale privata



Suvereto, 57028 (LI)



Inizio lavori 2025 – Work in progress



COMMITTENZA: Cliente privato



Riqualificazione energetica completa.
Progettazione termotecnica.
Sistema impiantistico VRF con terminali a
pavimento caldo-freddo e split a parete
caldo-freddo.
Impianto solare fotovoltaico.
Direzione dei lavori impiantistici.



CONTATTI

Sede: via G. Matteotti, 74 Castagneto Carducci (LI) 57022

Email: info@studiotecnicoreali.it

Cellulare: 3313538259

P.iva: 01970970495

Web: www.studiotecnicoreali.it